Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Ed. piso Municipal

FECHA	Día: 25	Mes: 04	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	x
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	mini split	CAPACIDAD	24.000
MARCA	LG	SERIE	
MODELO	MS 24	UBICACIÓN DE EQUIPO	Municipal UPS 1. piso

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP			
	VOL			
	AMP			
	RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1	
	T2,3		I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	
LIMPUEZA Y/O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	
LIMPIEZA DE DUCTOR	

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento. Equipo requiere cambio por daño electrico y meconico.

REALIZADO POR: Alexander Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Municipal

FECHA	Día: 25	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extraccion hongo	CAPACIDAD	3700CFM
MARCA	Soler y Palco	SERIE	
MODELO	18"	UBICACIÓN DE EQUIPO	Techo cocina caja Privada Edificio Municipal

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP			
	VOL	220		
	AMP			
	RPM			
MEDICIONES	T1,2	222	I1	
	T2,3	223	I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo quedo operando normal.

REALIZADO POR:

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Municipal

FECHA	Día: 25	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extraccion	CAPACIDAD	8.300
MARCA	EBERLE	SERIE	
MODELO	LAV-18-20	UBICACIÓN DE EQUIPO	Techo monitoreo piso 3 baños municipal

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1hp		
	VOL	220		
	AMP			
	RPM			
MEDICIONES	T1,2	213	I1	7.4
	T2,3		I2	7.2
	T3,1		I3	7.2

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			/
		AMP		/	
		RPM		/	
MEDICIONES	T1,2		I1	/	
	T2,3		I2	/	
	T3,1		I3	/	
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo. equipo operando normal

REALIZADO POR: Andres Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Municipal

FECHA	Dia:	Mes:	Año:
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extractor	CAPACIDAD	88000 CFM
MARCA	EBERCE TEAM	SERIE	
MODELO	LAV 78-20	UBICACIÓN DE EQUIPO	techo monitoreo Pis 2 baños Oficina

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1/4		
	VOL	220		
	AMP			
	RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1	21
	T2,3		I2	15
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	AN
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	AN
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	NA
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento Preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR:

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner